

Số: *1455*/SXD-VLXD

Phú Thọ, ngày *01* tháng *11* năm 2018

Về việc phối hợp tăng cường công tác giám sát, kiểm tra việc thực hiện đầu tư xây dựng các dự án sản xuất vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Kính gửi:

- UBND các huyện, thành, thị;
- Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh Phú Thọ.

Thực hiện Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014, các văn bản quy phạm pháp luật về xây dựng và chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Sở Xây dựng, trong thời gian vừa qua, Sở Xây dựng đã tổ chức thẩm định thiết kế cơ sở, thiết kế bản vẽ thi công đối với các công trình thuộc dự án sản xuất vật liệu xây dựng sau khi có Quyết định chủ trương đầu tư của UBND tỉnh (*Có danh sách các dự án kèm theo văn bản này*). Việc quản lý, giám sát thực hiện đầu tư đối với các Chủ đầu tư thực hiện xây dựng công trình sản xuất vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh cần phải có sự vào cuộc của UBND các huyện, thành, thị và Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh nơi có dự án đầu tư.

Theo quy định của Luật Xây dựng ngày 18/6/2014, điều kiện để khởi công xây dựng các công trình thuộc các dự án nêu trên, các Chủ đầu tư cần phải có giấy phép xây dựng được cơ quan có thẩm quyền cấp. Sau khi hoàn thành việc xây dựng công trình thuộc dự án, theo quy định tại Khoản 4 Điều 31 của Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ điều kiện để đưa công trình thuộc dự án vào sử dụng, Chủ đầu tư phải lập Báo cáo hoàn thành công trình (kèm theo hồ sơ) gửi về Sở Xây dựng Phú Thọ để tổ chức kiểm tra nghiệm thu theo quy định; chủ đầu tư chỉ được đưa các công trình thuộc dự án vào sử dụng khi được Sở Xây dựng Phú Thọ chấp thuận bằng văn bản.

Do vậy, để làm tốt công tác phối hợp quản lý, giám sát thực hiện đầu tư đối với các công trình thuộc các dự án sản xuất vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh, kịp thời phát hiện những tồn tại, vi phạm của Chủ đầu tư, Sở Xây dựng đề nghị UBND các huyện, thành, thị và Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh:

- Căn cứ danh mục các dự án gửi kèm theo văn bản này giám sát việc thực hiện đầu tư đối với các công trình thuộc dự án sản xuất vật liệu xây dựng trên địa bàn mình quản lý.

- Khi phát hiện vi phạm thì kiên quyết xử lý theo quy định của pháp luật. Nếu các đơn vị chủ đầu tư vi phạm vượt quá thẩm quyền xử lý, báo cáo UBND tỉnh, Sở Xây dựng để xử lý vi phạm theo quy định.

Sở Xây dựng đề nghị UBND các huyện, thành, thị và Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh quan tâm tổ chức phối hợp, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND Tỉnh(B/c);
- GD, PGD (Ô.Khoa);
- Văn phòng Sở (để đăng tải website SXD);
- Lưu: VT, VLXD (20b).

[Handwritten mark]

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Khuất Đăng Khoa