

Số: 204/SXD-QLCL

Phú Thọ, ngày 02 tháng 3 năm 2018

V/v thực hiện các biện pháp đảm bảo an toàn công trình xây dựng phòng tránh giông, lốc xoáy, mưa đá, sét đánh; lũ quét, sạt lở đất năm 2018.

Kính gửi:

- Các Sở: Giao thông vận tải; Nông nghiệp và PTNT;
- Ban quản lý Khu công nghiệp;
- UBND các huyện, thành, thị;
- Điện lực Phú Thọ;
- VNPT, Viettel, Mobifone Phú Thọ;
- Đài Phát thanh và truyền hình tỉnh Phú Thọ;
- Các trường: Đại học Hùng Vương; Đại học Công nghiệp Việt Trì; Cao đẳng dược Phú Thọ; Cao đẳng y tế Phú Thọ; Cao đẳng kinh tế kỹ thuật Phú Thọ;
- Chủ đầu tư các dự án, công trình xây dựng;
- Các cơ quan quản lý, sử dụng công trình trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện văn bản số 03/BCH-VPTT ngày 01 tháng 02 năm 2018 của Ban Chỉ huy Phòng, chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn tỉnh Phú Thọ về việc triển khai biện pháp phòng tránh giông, lốc xoáy, mưa đá, sét đánh; lũ ống, lũ quét, sạt lở đất năm 2018, để chủ động phòng ngừa, giảm thiểu thiệt hại về người và tài sản đối với các công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh trong mùa mưa bão năm 2018, Sở Xây dựng đề nghị UBND các huyện, thành, thị; Ban quản lý Khu công nghiệp; chủ đầu tư các dự án, công trình xây dựng; các cơ quan quản lý, sử dụng công trình trên địa bàn tỉnh thực hiện một số nội dung sau:

1. Đối với các công trình đã hoàn thành, đang vận hành, sử dụng:

- Thường xuyên kiểm tra, rà soát các hạng mục công trình xây dựng thuộc thẩm quyền đầu tư, quản lý của đơn vị mình để phát hiện các hạng mục, bộ phận công trình có nguy cơ bị phá hỏng, ngã đổ, cuốn trôi do ảnh hưởng của mưa bão, giông lốc, không đảm bảo an toàn đối với bản thân công trình và các công trình lân cận. Đặc biệt lưu ý các công trình thu, phát sóng viễn thông, phát thanh, truyền hình, trạm BTS; panô, biển quảng cáo; các công trình sử dụng mái tôn, fibro xi măng, cửa kính, các công trình lắp đặt bồn nước inox trên cao. Sau khi kiểm tra, tiến hành các biện pháp gia cố, giằng chống phù hợp, tháo dỡ các thiết bị, bộ phận không đảm bảo an toàn khi có bão lụt, giông lốc.

- Các chủ đầu tư, đơn vị quản lý, sử dụng công trình phải có phương án đảm bảo an toàn với các nhà cao tầng, nhà chung cư đã xuống cấp, nhà yếu.

- Việc phê duyệt các dự án xây dựng mới các công trình công cộng cũng như việc cấp phép xây dựng các loại công trình ở vùng thường xuyên bị ảnh hưởng trực tiếp của bão nhất thiết phải tuân theo tiêu chuẩn an toàn chống bão.

- Thực hiện hoặc chỉ đạo các đơn vị liên quan cải tạo, nâng cấp các công trình cũ xuống cấp ở vùng thường xuyên bị ảnh hưởng trực tiếp của bão để bảo đảm tuyệt đối an toàn.

- Tự tổ chức phân loại nhà, công trình theo hướng dẫn tại văn bản số 1145/BXD-KHCN ngày 28/5/2015 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn nhà an toàn theo các cấp bão, chủ động tổ chức di dời con người, tài sản đến nơi an toàn khi công trình không đảm bảo an toàn.

- Đề nghị UBND các huyện, thành, thị tiếp tục hướng dẫn, phổ biến đến các hộ dân thuộc phạm vi địa bàn quản lý tài liệu “Hướng dẫn kỹ thuật xây dựng phòng và giảm thiểu thiệt hại do bão cho nhà ở” của Viện Khoa học công nghệ - Bộ Xây dựng biên soạn (đã được đăng tải lại trên trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng – www.soxaydungphutho.gov.vn). Đề chủ động trong công tác ứng phó, xử lý tình huống, cần phối hợp với các đơn vị liên quan lựa chọn sẵn một số công trình kiên cố tại địa bàn có thể dùng làm nơi sơ tán nhân dân khi thiên tai xảy ra.

- Đối với các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị: Thực hiện chặt, tĩa cành, nhánh của các cây cao, dễ gãy đổ, mục rỗng, nằm gần nhà ở, lưới điện; gia cố, chống đỡ cây, có phương án trồng thay thế các cây có nguy cơ ngã đổ; kiểm tra, gia cố các móng, trụ, cần đèn chiếu sáng nghiêng, vỡ, có nguy cơ gây mất an toàn. Có phương án gia cố các điểm xung yếu dễ sạt lở của kênh mương, cống rãnh, ao, hồ chứa; kiểm tra nạo vét hệ thống ga thu nước, cống rãnh, các trụ tiêu nước chính tại các điểm thường xuyên ngập úng cục bộ; có biển cảnh báo, che chắn an toàn tại những nơi nguy hiểm như: hố ga, kênh mương hở, ao hồ, cống rãnh...

2. Đối với các công trình đang triển khai thi công:

- Kiểm tra công tác đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường tại công trường; có biện pháp neo giữ, gia cố giàn giáo thi công, cần trục tháp, máy vận thăng đảm bảo an toàn. Không được thi công trong thời tiết có mưa bão, giông lốc, sấm sét.

- Với các công trình đang thi công tầng hầm, nền móng, yêu cầu phải có biện pháp gia cố để tránh sạt lở đất.

- Yêu cầu các nhà thầu thi công phải có phương án đảm bảo an toàn cho công trình, bố trí lực lượng trực ban để theo dõi và xử lý kịp thời sự cố khi có mưa bão, lũ xảy ra.

- Các Ban quản lý, các chủ đầu tư phải có phương án phòng chống bão, đồng thời phải có các phương án xử lý ngập úng và các sự cố có thể xảy ra cho các khu dân cư do công trình đang thi công gây nên.

- Chủ sở hữu, đơn vị quản lý, vận hành công trình thường xuyên thực hiện bảo trì công trình theo quy định.

3. Chế độ thông tin, báo cáo:

- Đối với huyện Lâm Thao (địa bàn được Ban chỉ huy phòng chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn tỉnh Phú Thọ giao Giám đốc Sở Xây dựng theo dõi, chỉ đạo): Khi có tình huống khẩn cấp xảy ra trên địa bàn cần xin ý kiến chỉ đạo của cấp trên, lãnh đạo huyện phải kịp thời thông tin, báo cáo Giám đốc Sở Xây dựng các nội dung liên quan tới công tác phòng, chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn để theo dõi và có hướng chỉ đạo giải quyết kịp thời.

- Đối với các chủ đầu tư, chủ sở hữu, đơn vị quản lý sử dụng các khu tái định cư, nhà xưởng, kho tàng, các khu xây dựng đô thị mới, nhà cao tầng đang thi công, hệ thống thoát nước: nghiêm túc thực hiện các nội dung được nêu tại mục 1, 2 văn bản này; khi công trình có biểu hiện mất an toàn hoặc có tình huống xảy ra phải kịp thời thông tin, báo cáo Giám đốc Sở Xây dựng để theo dõi và có chỉ đạo giải quyết kịp thời, hạn chế tối đa tổn thất có thể xảy ra.

Liên hệ với Giám đốc Sở Xây dựng qua số điện thoại: 0210.3846 534 hoặc 0210.3846 268.

Đề nghị các cơ quan, đơn vị quan tâm triển khai, thực hiện các nội dung nêu trên để đảm bảo an toàn công trình, hạn chế đến mức thấp nhất thiệt hại về người và tài sản trên địa bàn tỉnh Phú Thọ./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND tỉnh (b/c);
- Ban Chỉ huy PCTT và TKCN tỉnh;
- GD; các PGD;
- Đăng website SXD;
- Lưu: VT, QLCL.

[Handwritten mark]

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Trương Xuân Chí