

UBND TỈNH PHÚ THỌ
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 553/SXD-GĐ

Phú Thọ, ngày 17 tháng 4 năm 2019

V/v thực hiện các biện pháp đảm bảo an toàn công trình xây dựng phòng tránh dông, lốc, mưa đá, sét đánh; lũ ống, lũ quét, sạt lở đất năm 2019.

Kính gửi:

- Các Sở: Giao thông vận tải; Nông nghiệp và PTNT; Công thương; Y tế; Lao động Thương binh và Xã hội, Văn hóa Thể thao và Du lịch;
- Ban quản lý Khu công nghiệp;
- UBND các huyện, thành, thị;
- Điện lực Phú Thọ;
- VNPT, Viettel, Mobifone Phú Thọ;
- Đài Phát thanh và truyền hình tỉnh Phú Thọ;
- Các trường: Đại học; Cao đẳng; Trung cấp trên địa bàn;
- Chủ đầu tư các dự án, công trình xây dựng;
- Các cơ quan quản lý, sử dụng công trình trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện văn bản số 04/BCH-VPTT ngày 11 tháng 02 năm 2019 của Ban Chỉ huy Phòng, chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn tỉnh Phú Thọ về việc triển khai biện pháp phòng tránh dông, lốc, mưa đá, sét đánh; lũ ống, lũ quét, sạt lở đất năm 2019, đề chủ động phòng ngừa, giảm thiểu thiệt hại về người và tài sản đối với các công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh trong mùa mưa bão nã 2018, Sở Xây dựng đề nghị UBND các huyện, thành, thị; Ban quản lý Khu công nghiệp; chủ đầu tư các dự án, công trình xây dựng; các cơ quan quản lý, sử dụng công trình trên địa bàn tỉnh thực hiện một số nội dung sau:

1. Đối với các công trình đã hoàn thành, đang vận hành, sử dụng:

- Thường xuyên kiểm tra, rà soát các hạng mục công trình xây dựng thuộc thẩm quyền quản lý, sử dụng của đơn vị mình để phát hiện các hạng mục, bộ phận công trình có nguy cơ sập đổ, cuốn trôi do ảnh hưởng của mưa bão, giông lốc, không đảm bảo an toàn đối với bản thân công trình và các công trình lân cận. Đặc biệt lưu ý các công trình thu, phát sóng viễn thông, phát thanh, truyền hình, trạm BTS; panô, biển quảng cáo; các công trình sử dụng mái tôn, fibro xi măng, cửa kính, các công trình lắp đặt bồn nước inox trên cao. Sau khi kiểm tra, tiến hành các biện pháp gia cố, giằng chống phù hợp, tháo dỡ các thiết bị, bộ phận không đảm bảo an toàn khi có bão lụt, giông lốc.

- Các chủ đầu tư, đơn vị quản lý, sử dụng công trình phải có phương án đảm bảo an toàn với các nhà cao tầng, nhà chung cư đã xuống cấp, các công trình có dấu hiệu nguy hiểm, mất an toàn.

- Việc phê duyệt các dự án xây dựng mới các công trình công cộng cũng như việc cấp phép xây dựng các loại công trình ở vùng thường xuyên bị ảnh hưởng trực tiếp của bão nhất thiết phải tuân theo tiêu chuẩn an toàn chống bão.

- Thực hiện hoặc chỉ đạo các đơn vị liên quan có biện pháp gia cố các công trình cũ xuống cấp ở vùng thường xuyên bị ảnh hưởng trực tiếp của bão để bảo đảm tuyệt đối an toàn.

- Tự tổ chức phân loại nhà, công trình theo hướng dẫn tại văn bản số 1145/BXD-KHCN ngày 28/5/2015 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn nhà an toàn theo các cấp bão, chủ động tổ chức di dời con người, tài sản đến nơi an toàn.

- Đối với các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị: Thực hiện chặt, tĩa cành, nhánh của các cây cao, dễ gãy đổ, mục rỗng, nằm gần nhà ở, lưới điện; gia cố, chống đỡ cây, có phương án trồng thay thế các cây có nguy cơ ngã đổ; kiểm tra, gia cố các móng, trụ, cần đèn chiếu sáng nghiêng, vỡ, có nguy cơ gây mất an toàn. Có phương án gia cố các điểm xung yếu dễ sạt lở của kênh mương, cống rãnh, ao, hồ chứa; kiểm tra nạo vét hệ thống ga thu nước, cống rãnh, các trụ tiêu nước chính tại các điểm thường xuyên ngập úng cục bộ; có biển cảnh báo, che chắn an toàn tại những nơi nguy hiểm như: hồ ga, mương hở, cống rãnh,...

2. Đối với các công trình đang triển khai thi công:

- Yêu cầu các chủ đầu tư kiểm tra nghiêm ngặt công tác đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường tại công trường; có biện pháp neo giữ, gia cố giàn giáo thi công, cần trục tháp, máy vận thăng đảm bảo an toàn. Không được thi công trong thời tiết có mưa bão, giông lốc, sấm sét.

- Với các công trình đang thi công tầng hầm, nền móng, công trình gàn taluy đất yêu cầu phải có biện pháp gia cố để tránh sạt lở đất.

- Yêu cầu các nhà thầu thi công phải có phương án đảm bảo an toàn cho công trình, bố trí lực lượng trực ban để theo dõi và xử lý kịp thời sự cố khi có mưa bão, lũ xảy ra.

- Các Ban quản lý, các chủ đầu tư phải có phương án phòng chống bão, đồng thời phải có các phương án xử lý ngập úng và các sự cố có thể xảy ra cho các khu dân cư do công trình đang thi công gây nên.

- Chủ sở hữu, đơn vị quản lý, vận hành công trình thường xuyên thực hiện bảo trì công trình theo quy định.

3. Chế độ thông tin, báo cáo:

- Đối với huyện Lâm Thao (*địa bàn được Ban chỉ huy phòng chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn tỉnh Phú Thọ giao Giám đốc Sở Xây dựng theo dõi, chỉ đạo*): Khi có tình huống khẩn cấp xảy ra trên địa bàn cần xin ý kiến chỉ đạo của cấp trên, lãnh đạo huyện kịp thời thông tin, báo cáo Giám đốc Sở Xây dựng các nội dung liên quan tới công tác phòng, chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn để theo dõi và có hướng chỉ đạo giải quyết kịp thời.

